



المؤسسة العامة للرعاية السكنية
Public Authority for Housing Welfare

دولة الكويت

المؤسسة العامة للرعاية السكنية

إعلان ملحق الممارسة رقم (1)

رقم : م.ع.ر.س / س / 1381 - 2022 / 2023

الخاصة بتوريد وتركيب وصيانة أجهزة تكييف في مخزن رقم (1) بمخازن ميناء عبد الله التابعة
للمؤسسة العامة للرعاية السكنية

تعلن المؤسسة العامة للرعاية السكنية عن موعد استلام ملحق الممارسة رقم (1) وتعديل موعد تقديم العطاءات (الإقفال) في الممارسة م.ع.ر.س / س / 1381 - 2022 / 2023 الخاصة بتوريد وتركيب وصيانة أجهزة تكييف في مخزن رقم (1) بمخازن ميناء عبد الله التابعة للمؤسسة العامة للرعاية السكنية، والمعلن عنها في العدد رقم (1615) بتاريخ 2022/12/25 ، وذلك على النحو التالي:

- تاريخ استلام ملحق رقم (1) : 2023/01/22 .
- تاريخ الإقفال وتقديم العطاءات : 2023/01/26 .

تتعد جلسة الممارسة الساعة الثانية ظهراً يوم الأحد الموافق 2023/01/29 بمقر المؤسسة العامة للرعاية السكنية الدور الثالث (إدارة الوثائق والعقود) ، وعلى كل ممارس تقديم ما يثبت تفويضه عن الشركة بالحضور والتوقيع على نتائج الممارسة .

وعلى الشركات المدعوة للممارسة المذكورة أعلاه الحضور الى مقر المؤسسة العامة للرعاية السكنية – بجنوب السرة – الدور الثالث – إدارة الوثائق والعقود – لاستلام ملحق الممارسة رقم (1) بالموعد المحدد أعلاه، مصطحبين معكم إيصال شراء مستندات الممارسة، وعلى المستلم تقديم ما يثبت تفويضه من الشركة بالاستلام.

المدير العام

أولاً: يمكن الحصول على وثائق المناقصة من إدارة الوثائق والعقود - الدور الثالث- بمقر المؤسسة العامة للرعاية السكنية - جنوب السرة، وفقاً للشروط والمتطلبات التالية عند شراء مستندات المناقصة:

1. تقديم شهادة التسجيل صادرة من السجل التجاري بوزارة التجارة وشهادة التسجيل في غرفة تجارة وصناعة الكويت وعقد تأسيس الشركة وشهادة تسجيل الشركة لدى الجهاز المركزي للمنافسات العامة. (شهادة حديثة لعام طرح المناقصة).

2. تسلم مستندات المناقصة مقابل مبلغ لا يرد وفقاً للمحدد في الجدول أعلاه بواسطة شيك مصدق صادر لصالح المؤسسة العامة للرعاية السكنية أو بطاقة كفي نت.

3. تقديم كتاب تفويض من الشركة باسم الشخص المفوض لشراء مستندات المناقصة مع إرفاق صورة من البطاقة المدنية لنفس الشخص المفوض وشهادة اعتماد التوقيع.

4. تقديم شهادة استيفاء نسبة العمالة الوطنية الصادرة من قبل الهيئة العامة للقوى العاملة سارية المفعول.

5. تقديم ما يثبت قيام الشركة بتنفيذ وإنجاز الأعمال المماثلة لأعمال المناقصة (المطلوبة والمحددة ضوابطها في بند الأسس والمعايير رقم (3) وذلك بدولة الكويت خلال الخمس سنوات الأخيرة (من تاريخ الاستلام الابتدائي للمشروع) مع تقديم نسخة من العقد وشهادة إنجاز الأعمال الصادرة من الجهة المتعاقد معها.

6. لن يتم السماح بمشاركة الشركات التي حصلت على عقوبة سارية في مناقصات ومشاريع الدولة

* علماً بأنه لن يتم السماح بشراء مستندات المناقصة إلا بعد تحقيق جميع المتطلبات والشروط الواردة أعلاه.

* موعد الزيارة الميدانية ومعاينة الموقع والاطلاع على أعمال المشروع المطلوبة تاريخ 2023/1/8 ويكون التجمع في (مخزن رقم (1) - مخازن ميناء عبد الله - الشعبية) في تمام الساعة 10 صباحاً.

* آخر موعد لتقديم استفسارات عن المناقصة المذكورة أعلاه هو 2023/1/10 على أن تكون مقدمة باللغة العربية (تقدم

الاستفسارات إلى إدارة الوثائق والعقود - الدور الثالث - بمقر المؤسسة العامة للرعاية السكنية - جنوب السرة)، ولن يلتفت لأي أسئلة أو استفسارات ترد للمؤسسة بعد هذا التاريخ.

ثانياً: مستندات التأهيل (الأسس والمعايير):

يلتزم المناقص بتقديم كافة المستندات المطلوبة الدالة على استيفائه

إعلان

ممارسة عامه

تعلن المؤسسة العامة للرعاية السكنية عن طرح الممارسة رقم: م.ع.ر.س/س/س/1381-2022/2023 الخاصة بتوريد وتركيب وصيانة أجهزة تكييف في مخزن رقم (1) بمخازن ميناء عبد الله التابعة للمؤسسة العامة للرعاية السكنية

الطرح	الإفتتاح	سعر بيع المستندات	الكفالة الأولية
2022/12/27	2023/1/22	75 دك	2000 دك
			صالحة لمدة (90) يوماً

على الشركات المنفذة لمشاريع أعمال التكييف التقدم لشراء مستندات المناقصة مع تقديم جميع الوثائق والمستندات وفقاً للمتطلبات وبما يحقق الشروط وبالطريقة المنصوص عليها.

3. يقوم المفوض عن الشركة بوضع كل مستندات المناقصة وجميع المستندات المطلوبة كاملة وكذلك مستندات التأهيل في المظروف المخصص لها طبقاً للتعليمات الواردة بالمستندات وإعلان المناقصة وختمها بالشمع الأحمر ومن ثم عليه أن يضع بنفسه وعلى مسؤوليته الشخصية المظروف الأول [مظروف تقديم العطاء] بالصندوق المخصص لذلك والذي يحتوي على:

- ورقنا صيغة العطاء وإجمالي قيمة العطاء (نسخاً أصلية) مستكملة البيانات ومختومة وموقعة.

- التأمين الأولي باسم المناقص لصالح المؤسسة العامة للرعاية السكنية في صورة خطاب ضمان صادر باللغة العربية وغير مشروط وخالي من أي تحفظات وواجب الدفع عند الطلب وصادر من بنك معتمد لدى دولة الكويت وساري المفعول طوال مدة سريان العطاء وبالقيمة المحددة للإعلان أعلاه، ولا يحق للمناقص إلغاؤها أو الحجز عليها من قبل دائنته أو المطالبة بأي فوائد عنها ولا تقبل التأمين النقدية، علماً بأنه سيتم استبعاد العطاءات التي لا تتضمن التأمين الأولي.

- شهادة استيفاء نسبة العمالة الوطنية الصادرة من قبل الهيئة العامة للقوى العاملة سارية المفعول، علماً بأنه سيتم استبعاد العطاءات التي لا تتضمن تلك الشهادة.

رابعاً: القواعد والشروط: -

1. يجب على المناقص تقديم عدد (2) نسخة ورقية أصلية وعدد (3) نسخ قرص مدمج ((CD)) للمستندات المطلوبة.
2. يجب أن تكون جميع المستندات والبيانات المقدمة من قبل الشركات والمؤسسات واضحة ومتسلسلة.
3. يحق للمؤسسة العامة للرعاية السكنية طلب أي نسخة أصلية للتأكد من مطابقتها لنسخ المستندات المرفقة.
4. يجب على المناقص تقديم إقرار وتعهد على صحة المعلومات والبيانات المقدمة مع تقديم العطاء.
5. يحق للمؤسسة العامة للرعاية السكنية رفض أي عطاء لا يحتوي على كافة المستندات والوثائق المطلوبة.

خامساً: يعتبر هذا الاعلان جزء لا يتجزأ من وثائق المناقصة.

المدير العام

لكافة الشروط والمتطلبات بالأسس والمعايير مع مستندات العطاء ووضعها داخل المظروف المخصص لمطالبات الأسس والمعايير على النحو التالي :

1. أن يكون المناقص مسجلاً لدى الجهاز المركزي للمناقصات العامة.
2. أن يكون وكيلاً أو موزعاً معتمداً لأحد شركات التكيف ذات العلامات التجارية.

3. على أن يكون لدى الشركة خبرة سابقة مماثلة لطبيعة أعمال المناقصة المطروحة (أعمال التكيف) وأنه نفذ مشروع كمقاول في مجال الاختصاص عن طريق الجهاز المركزي للمناقصات العامة أو الجهات الحكومية الأخرى أو الشركات أو المؤسسات التابعة للحكومة بدولة الكويت خلال آخر خمس سنوات مع تقديم عقد لا تقل قيمته عن 12000د.ك وشهادة إنجاز الأعمال.

علماً بأنه سيتم تطبيق الضوابط التالية عند شراء المناقصة:

1- يستثنى أصحاب المشروعات الصغيرة والمتوسطة من الرسوم المقررة لشراء الوثائق وفقاً لنص المادة (39) من القانون رقم 2019/74 بشأن التعديلات على قانون المناقصات العامة رقم 2016/49.

2- يجب على أصحاب المشروعات الصغيرة والمتوسطة الراغبين في التقدم للمناقصة أن يرفق مع عطائه شهادة سارية و صادرة من الصندوق الوطني لرعاية وتنمية المشروعات الصغيرة والمتوسطة متضمنة اعتماده كمشروع صغير أو متوسط لديه

3- يجب على أصحاب المشروعات الصغيرة والمتوسطة الراغبين في التقدم للمناقصة تقديم ما يثبت قيام الشركة بتنفيذ أعمال مماثلة لأعمال المناقصة بعمود تثبت سابقة خبرة حسب الوارد في بند الخبرة (وثيقة العقد + شهادة استلام المشروع).

ثالثاً: يجب الالتزام بالشروط التالية عند تقديم العطاء:

1. آخر موعد لتقديم العطاءات (الإقبال) هو الساعة الواحدة ظهراً بمقر المؤسسة العامة للرعاية السكنية - بجنوب السرة - إدارة الوثائق والعقود - الدور الثالث.
2. تقديم كتاب تفويض من الشركة باسم الشخص المفوض لتقديم العطاء مع إرفاق صورة من البطاقة المدنية لنفس الشخص المفوض وشهادة اعتماد التوقيع.