



المؤسسة العامة للرعاية السكنية
Public Authority for Housing Welfare

إعلان من المؤسسة العامة للرعاية السكنية

المناقصة رقم : م.ع.ر.س / م / 1292 - 2022 / 2023

تعلن المؤسسة العامة للرعاية السكنية عن تعديل موعد الإغلاق للمناقصة رقم: م.ع.ر.س/م/1292-
2023/2022 الخاصة بأعمال توريد وتمديد وصيانة الكيبلات الأرضية جهد 132 ك.ف والخاصة بتغذية
عدد (1) محطة تحويل رئيسية جهد 11/132 ك.ف بالضاحية الصناعية بمشروع مدينة صباح
الأحمد السكنية والمعلن عنها في العدد رقم (1587) بتاريخ 2022/6/5 م .
- موعد إغلاق المناقصة 2022/8/14 م بدلاً من 2022/7/31 م.

المدير العام

أمينه عبدالكريم العوضي
نائب المدير العام لشئون الرقابة
ونظم المعلومات

T-1292



إعلان من المؤسسة العامة للرعاية السكنية

المناقصة رقم : م.ع.ر.س / م / 1292 - 2022 / 2023

تعن المؤسسة العامة للرعاية السكنية عن موعد استلام ملحق المناقصة رقم (1) وتعديل موعد الإغلاق للمناقصة رقم: م.ع.ر.س/م/1292-2022/2023 الخاصة بأعمال توريد وتمديد وصيانة الكيبلات الأرضية جهد 132 ك.ف. والخاصة بتغذية عدد (1) محطة تحويل رئيسية جهد 11/132 ك.ف. بالضاحية الصناعية بمشروع مدينة صباح الأحمد السكنية والمعلن عنها في العدد رقم (1587) بتاريخ 2022/6/5 م .

- موعد استلام ملحق المناقصة رقم (1) 2022/7/19 م .
- موعد إغلاق المناقصة 2022/7/31 م بدلاً من 2022/7/17 م.

على الشركات المدعوة للمناقصة المذكورة أعلاه الحضور إلى مقر المؤسسة العامة للرعاية السكنية - بجنوب السرة - الدور الثالث - إدارة الوثائق والعقود - لاستلام ملحق المناقصة رقم (1) اعتباراً من التاريخ المذكور أعلاه مصطحبين معكم إيصال شراء مستندات المناقصة ، وعلى المستلم تقديم ما يثبت تفويضه عن الشركة بالإستلام.

المدير العام

الهندس / رضا جاسم فلاحية
نائب المدير العام للكتابة
وتنظيم المعلومات

المؤسسة العامة للرعاية السكنية

إعلان عن مناقصة عامة

تعلن المؤسسة العامة للرعاية السكنية عن طرح المناقصة رقم: م. ع. ر.س / م / 1292 - 2022/2023 الخاصة بأعمال توريد وتوريد وصيانة الكيبلات الأرضية جهد 132 ك.ف. والخاصة بتغذية عدد (1) محطة تحويل رئيسية جهد 11/132 ك.ف. بالضاحية الصناعية بمشروع مدينة صباح الأحمد السكنية

الطرح	الإقبال	سعر بيع المستندات	الكفالة الأولية
2022/6/5	2022/7/17	1,000/- د.ك	50,000/- د.ك صالحة لمدة (90) يوماً

على الشركات المحلية والعالمية المنفذة لمشاريع توريد وتوريد وصيانة الكيبلات وتشغيل الكيبلات الأرضية جهد (132 ك.ف) (تسليم مفتاح) (Turnkey job) والتي تنطبق عليها قائمة الأسس والمعايير الواجب استيفاؤها من المناقصين التقدم لشراء مستندات المناقصة مع تقديم جميع الوثائق والمستندات وفقاً للمتطلبات وبما يحقق الشروط وبالطريقة المنصوص عليها.

أولاً: يمكن الحصول على وثائق المناقصة من إدارة الوثائق والعقود - الدور الثالث - بمقر المؤسسة العامة للرعاية السكنية - جنوب السرة، وفقاً للشروط والمتطلبات التالية عند شراء مستندات المناقصة:

1. بالنسبة للشركات المحلية تقدم شهادة التسجيل صادرة من السجل التجاري بوزارة التجارة وشهادة التسجيل في غرفة تجارة وصناعة الكويت وعقد تأسيس الشركة وشهادة تسجيل الشركة لدى الجهاز المركزي للمنافسات العامة. (شهادة حديثة لعام طرح المناقصة).

2. بالنسبة للشركات العالمية يجب تقديم شهادة تسجيل الشركة لدى الجهاز المركزي للمنافسات العامة (شهادة حديثة لنظام طرح المناقصة).

3. بالنسبة للشركات العالمية التي لها وكيل في الكويت إحضار وثيقة عقد الوكالة وشهادة قيد وكالة سارية المفعول على أن تكون مترجمة ومصدقة حسب الأصول، وتقديم شهادة التسجيل بغرفة تجارة وصناعة الكويت والسجل التجاري بوزارة التجارة وعقد تأسيس الشركة (الوكيل المحلي).

4. بالنسبة للشركات العالمية التي ليس لها وكيل في الكويت تقديم عقد تأسيس الشركة وشهادة التسجيل صادرة من الجهات المختصة في البلد الذي تنتمي إليه، على أن تتم المصادقة عليهما من الجهات الرسمية بدولة التأسيس، وأن يصادق عليه من قبل قنصلية كويتية أو أي جهة أخرى تملك حق التصديق.

5. تسلم مستندات المناقصة مقابل مبلغ لا يرد وفقاً للمحدد في الجدول أعلاه بواسطة شيك مصدق صادر لصالح المؤسسة العامة للرعاية السكنية أو بطاقة كمي نت.

6. تقديم كتاب تفويض من الشركة باسم الشخص المفوض لشراء مستندات المناقصة مع إرفاق صورة من البطاقة المدنية لنفس الشخص المفوض وشهادة اعتماد التوقيع.

7. تقدم شهادة استيفاء نسبة العمالة الوطنية الصادرة من قبل الهيئة العامة للقوى العاملة سارية المفعول.

8. تقديم ما يثبت قيام الشركة بتنفيذ وإنجاز الأعمال المماثلة لأعمال المناقصة (المطلوبة والمحددة ضوابطها في بند الأسس والمعايير) كمقاول رئيسي وذلك بدولة الكويت خلال العشر سنوات الأخيرة (من تاريخ الاستلام الابتدائي للمشروع) مع تقديم نسخة من العقد وشهادة إنجاز الأعمال الصادرة من الجهة المتعاقد معها.

9. لن يتم السماح بمشاركة الشركات التي حصلت على عقوبة سارية في مناقصات ومشاريع الدولة.

* علماً بأنه لن يتم السماح بشراء مستندات المناقصة إلا بعد تحقيق جميع المتطلبات والشروط الواردة أعلاه.

* آخر موعد لتقديم استفسارات عن المناقصة المذكورة أعلاه هو 2022/6/28 على أن تكون مقدمة باللغة العربية (تقدم الاستفسارات إلى إدارة الوثائق والعقود - الدور الثالث - بمقر المؤسسة العامة للرعاية السكنية - جنوب السرة)، ولن يلتفت لأي أسئلة أو استفسارات ترد للمؤسسة بعد هذا التاريخ.

ثانياً: مستندات التأهيل (الأسس والمعايير):

يلتزم المناقص بتقديم كافة المستندات المطلوبة الدالة على استيفائه لكافة الشروط والمتطلبات بالأسس والمعايير مع مستندات العطاء ووضعها داخل المظروف المخصص لمتطلبات الأسس والمعايير على النحو التالي:

1. عقد التأسيس:

على الشركة تقديم نسخة من عقد تأسيسها بما في ذلك كافة التعديلات الملحقة به على أن تكون جميعها بإحدى اللغتين العربية أو الإنجليزية وموثقة توثيقاً قانونياً ومصدقة من الجهات الرسمية (وفي حال مشاركة شركتين كشريك متضامن يتم تقديم جميع الوثائق القانونية اللازمة لإثبات ذلك)، أما إذا كانت الشركة كويتية فيجب أن تقوم أيضاً بتقديم شهادات تسجيل الشركة في غرفة التجارة والصناعة ومستندات توثيقها في وزارة العدل وتصنيف الشركة لدى الجهاز المركزي للمنافسات العامة.

2. الوكيل الكويتي:

في حال ما كانت الشركة غير كويتية فعلى الشركة تقديم ما يثبت شريك أو وكيل كويتي لها في دولة الكويت (وكالة رسمية) مسجلة لدى وزارة التجارة والصناعة (أي مصدقة تصديقاً رسمياً) والمسجلة لدى الجهاز المركزي للمنافسات العامة مع تقديم كافة المستندات الخاصة القانونية والفنية الخاصة بالشريك أو الوكيل الكويتي، (ملاحظة: في حال وجود شريك كويتي أو أي شريك متضامن فيجب أن تكون مدة عقد الشراكة سارية المفعول حتى انتهاء فترة الضمان والصيانة).

3. الوضع المالي للشركة عن الخمس السنوات الأخيرة:

أ- يجب أن لا تقل قيمة الحقوق الملكية للشركة عن 2 مليون دينار كويتي مدعمة بمستندات ثبوتية.

ب- على الشركة تقديم البيانات المالية الكاملة (قائمة الدخل - الميزانية العمومية - قائمة التدفق النقدي) للشركة عن الخمس سنوات الأخيرة.

ج- على الشركة تقديم شهادات من البنوك توضح الوضع المالي للشركة. (وستخضع جميع المستندات المذكورة أعلاه في (أ، ب، ج)

7. المواصفات الفنية:

- يجب أن تكون مواصفات الكيبلات وملحقاتها التي ينتجها المصنع مطابقة لمواصفات الوزارة وكذلك المواصفات العالمية ، BBC (IEC etc) وفي حالة استخدام الشركة لمواد الملحقات من شركات أخرى فيجب تقديم أسماء هذه الشركات واسم البلد المنتج لتلك الملحقات وعلى أن تكون مطابقة للمواصفات العالمية (BSS , IEC ... Etc).

- على الشركة تقديم ما يثبت تصنيعها لكيبلات ذات موصلات نحاسية وغللاف معدني مصنوع من الرصاص (Lead sheath) وتوفر المعدات اللازمة لتصنيع مثل هذا النوع من الغلاف .

- على الشركة تقديم ما يثبت استخدامها لتقنية (The triple extrusion process) في عملية تصنيع الكيبل وذلك من خلال تجميع طبقات ال Conductor screen و ال Insulation screen في مرحلة واحدة

8. الطاقة الانتاجية:

- يجب ألا تقل الطاقة الانتاجية للمصنع عن 400 كم سنوياً وذلك لكيبلات الجهد العالي والجهد الفائق ذات موصلات نحاسية.

- على الشركة تقديم ما يثبت وجود أكثر من خط انتاج للمصنع بحيث يعمل الخط الاحتياطي إذا تعطل الخط الرئيسي.

9. المعدات:

- على الشركة تقديم كشف بمعدات المصنع اللازمة لعملية تصنيع الكيبلات لكل مرحلة من مراحل التصنيع.

- على الشركة تقديم كشف بمعدات المصنع اللازمة لإجراء الاختبارات الروتينية واختبارات النوع على الكيبلات .

10. الشهادات :

- يجب على الشركة أن تقدم ما يثبت حصول المصنع على شهادة سارية المفعول تثبت أن عملية مراقبة الجودة تتم مطابقة للمواصفات العالمية (ISO 9001) .

- على الشركة تقديم شهادة اختبار النوع (Type Test) لكيبلات مماثلة لمواصفات الوزارة ويجب أن يتم اعتماد تلك الاختبارات من مختبر عالمي ، على أن يكون تاريخ عمل الفحص لا يتجاوز خمس سنوات .

ثالثاً: يجب الالتزام بالشروط التالية عند تقديم العطاء:

1. آخر موعد لتقديم العطاءات (الإقفال) هو الساعة الواحدة ظهراً بمقر المؤسسة العامة للرعاية السكنية - بجنوب السرة - إدارة الوثائق والعقود - الدور الثالث.

2. تقديم كتاب تفويض من الشركة باسم الشخص المفوض لتقديم العطاء مع إرفاق صورة من البطاقة المدنية لنفس الشخص المفوض وشهادة اعتماد التوقيع.

3. يجب على المناقص أن يرفق مع عطاءه التأمين الأولي باسم المناقص لصالح المؤسسة العامة للرعاية السكنية في صورة خطاب ضمان صادر باللغة العربية وغير مشروط وخالي من أي تحفظات وواجب الدفع عند الطلب وصادر من بنك معتمد لدى دولة

للدراسة والتحليل المالي لتقييم القدرة المالية للشركة ومدى قابليتها للفوز بالمنافسة من عدمه) .

(ملاحظة: في حال وجود شريك متضامن يجب تقديم الوضع المالي للشركتين).

4. الطاقم الفني :

على الشركة تقديم كشف تفصيلي بالجهاز الفني المناط إليه عملية تنفيذ مشاريع الكيبلات الأرضية مبيناً فيه الدرجة العلمية والخبرة العملية مدعماً بالشهادات الثبوتية وذلك للجهاز الرئيسي مع هذا الطاقم.

(ملاحظة: في حال وجود شريك متضامن يجب أن يتم إرفاق كشف تفصيلي بالجهاز الفني لكلا الشركتين).

5. شهادات الخبرة من العملاء / شهادات من المستخدم النهائي

-:End use certificates

على الشركة تقديم شهادات خبرة من العملاء (بإحدى اللغتين العربية أو الإنجليزية) تثبت كفاءة المشاريع التي نفذتها الشركة وذلك عن كل من فترات التنفيذ والضمان والصيانة والتشغيل ويكون مدون بها رقم العقد واسم المشروع وطول الخط وجهده وتاريخ بداية التعاقد ونهايته وتكون واضحة ومقروءة وتكون موقعة ومصدقة من مالك المشروع ، علماً بأنه لن يتم الأخذ بعين الاعتبار أي مشروع مدون بقائمة المشاريع المنفذة إلا بوجود شهادات خبرة من العملاء مطابقة لكل مشروع على حده والمذكورة بقائمة المشاريع المنفذة .

(ملاحظة: في حال وجود مشاركة شركتين كشريك متضامن يجب تقديم شهادات خبرة لعقود مشتركة للشركتين إن وجدت أو لكل شركة على حده).

6. الخبرة السابقة:

- ينبغي أن تكون الأعمال المسندة إلى الشركة (أو للشركتين المشاركتين كشريك متضامن) والتي تقوم بتنفيذها هي من نفس أعمال موضوع المناقصات الخاصة بتوريد وتوريد الكيبلات الأرضية ذات الجهد العالي ونفس المواصفات التي تطرحها الوزارة ونفس الجهد أو أعلى ، وعلى الشركة إثبات ممارستها للأعمال المماثلة لموضوع المناقصة وذلك للعشر سنوات الأخيرة على الأقل على أن تكون هذه الأعمال توريد وتركيب وتشغيل وصيانة كيبلات أرضية وفي حال وجود شريك متضامن يجب أن تكون المستندات الخاصة بالأعمال المسندة لكل شركة لنفس طبيعة الأعمال التي ستكون من اختصاصها .

- يجب أن تكون الشركة قد نفذت مشاريع كيبلات أرضية ذات موصلات من النحاس ونفس الجهد المراد أن يتم اعتماد الشركة عليه أو أعلى، وبما لا يقل مجموعه عن 120 كم مسار للجهد 33 أو 132 ك ف ويجب أن تكون قد مضى عليه في الخدمة بصورة مرضية لمدة 3 سنوات على الأقل مع تقديم شهادة من العملاء تفيد بذلك.

- أن تكون نصف أطوال المشاريع على الأقل منفذة خارج البلد الأصلي للشركة ويظروف مناخية مشابهة لظروف دولة الكويت .

(ملاحظة: (في حال مشاركة شركتين كشريك متضامن على كلا الشركتين استيفاء المتطلبات المذكورة أعلاه سواء كانتا مجتمعتين إحداهما تصنيع وتوريد والأخرى تنفيذ وتركيب وتشغيل وصيانة) أو كلا على حده) .

6. يحق للمؤسسة العامة للرعاية السكنية رفض أي عطاء لا يحتوي على كافة المستندات والوثائق المطلوبة.
خامساً:

يعتبر هذا الاعلان جزءاً لا يتجزأ من وثائق المناقصة.

المدير العام

إعلان

المناقصة رقم: م.ع.ر.س/م/1231-2022

2023 الخاصة بتحديث وصيانة وتطوير النظام المالي

المعمول به بالمؤسسة العامة للرعاية السكنية

تعلن المؤسسة العامة للرعاية السكنية عن تعديل موعد تقديم العطاءات (الإقفال) في المناقصة المذكورة أعلاه، والمعلن عنها في العدد رقم (1583) بتاريخ 2022/05/08، وذلك على النحو التالي:

تاريخ الإقفال وتقديم العطاءات 2022/6/21 بدلا من 2022/6/7

المدير العام

قوة الإطفاء العام

جدول المناقصات المرزحها خلال العام المالي

2023/2022 لقوة الإطفاء العام

م	اسم المشروع حسب الميزانية
1	توريد وضمان عدد (2) جهاز تصوير تحت الماء قابل للتوجيه والتحكم عن بعد (غواصة) وعدد (2) كاشف الأعماق (سونار) وتوابعها لقوة الإطفاء العام
2	بناء وتوريد وضمان عدد 2 زورق انقاذ (برمائي) بطول 9 متر تقريبا وتوابعها لقوة الإطفاء العام
3	بناء وتوريد وضمان عدد 6 زورق انقاذ (مطاطي) بطول 9 متر تقريبا وتوابعها لقوة الإطفاء العام

مدير إدارة الشئون المالية

معهد الكويت للأبحاث العلمية

إعلان

يعلن معهد الكويت للأبحاث العلمية عن طرح الممارسة M-85 2021/2022 إعادة طرح توريد وتركيب أبواب ألومنيوم في مواقع المعهد في الشويخ والسالمية والأحمدي ووثائق الممارسة من موقع المعهد

التالي: <http://www.kisr.edu.kw>

وفي حال الرغبة بالاشتراك يتم دفع مبلغ وقدره -/75 د.ك (فقط خمسة وسبعون دينارا كويتيا لا غير) في أمانة الصندوق بمقر المعهد بمنطقة الشويخ.

علماً بأن آخر موعد لتقديم العطاءات يوم الاثنين الموافق 2022/6/13 الساعة 12:00 ظهراً.

الكويت وساري المفعول طوال مدة سريان العطاء وبالقائمة المحددة بالإعلان أعلاه، ولا يحق للمناقص إلغاؤها أو الحجز عليها من قبل دائنيها أو المطالبة بأي فوائد عنها ولا تقبل التأمينات النقدية، علماً بأنه سيتم استبعاد العطاءات التي لا تتضمن التأمين الأولي.

4. يقوم المفوض عن الشركة العالمية التي لها وكيل والشركات المحلية بوضع كل مستندات المناقصة وجميع المستندات المطلوبة كاملة وكذلك مستندات التأهيل في المظروف المخصص لها طبقاً للتعليمات الواردة بالمستندات وإعلان المناقصة وختمها بالشمع الأحمر ومن ثم عليه أن يضع بنفسه وعلى مسؤوليته الشخصية المظروف الأول [مظروف تقديم العطاء] بالصندوق المخصص لذلك والذي يحتوي على:

- ورقنا صيغة العطاء وإجمالي قيمة العطاء (نسخاً أصلية) مستكملة البيانات وختمومة وموقعة.

- التأمين الأولي (الكفالة الأولية)

- شهادة استيفاء نسبة العمالة الوطنية الصادرة من قبل الهيئة العامة للمقوى العاملة سارية المفعول، علماً بأنه سيتم استبعاد العطاءات التي لا تتضمن تلك الشهادة.

5. الشركات العالمية المدعوة للاشتراك في المناقصة والمتقدمة بعطاءاتها وليس لها وكيل بالكويت يقوم المفوض عنها بوضع كل مستندات المناقصة وجميع المستندات المطلوبة كاملة في المظروف المخصص لها طبقاً للتعليمات الواردة بالمستندات وإعلان المناقصة وختمها بالشمع الأحمر ويجب عليه أن يضع بنفسه وعلى مسؤوليته الشخصية بالصندوق المخصص لذلك بإدارة الوثائق والعقود (المظروف الأول) مظروف تقديم العطاء والذي يحتوي على:

- ورقنا صيغة العطاء وإجمالي قيمة العطاء (نسخاً أصلية) مستكملة البيانات وختمومة وموقعة.

- التأمين الأولي (الكفالة الأولية)

- عقد تأسيس الشركة وشهادة تسجيل صادرة من الجهات المختصة في البلد الذي تنتمي إليه، وبحيث تكون ختمومة وموقع عليها من الجهات الرسمية بدولة التأسيس وأن يصادق عليه من قبل قنصلية كويتية أو أي جهة أخرى تملك حق التصديق (سارية المفعول).

رابعاً: القواعد والشروط:

1. يجب على المناقص تقديم عدد (2) نسخة ورقية أصلية وعدد (3) نسخ قرص مدمج (CD) للمستندات المطلوبة.

2. يجب أن تكون جميع المستندات والبيانات المقدمة من قبل الشركات، والمؤسسات واضحة ومتسلسلة.

3. يحق للمؤسسة العامة للرعاية السكنية طلب أي نسخة أصلية للتأكد من مطابقتها لنسخ المستندات المرفقة.

4. يجب على المناقص تقديم إقرار وتعهد على صحة المعلومات والبيانات المقدمة مع تقديم العطاء.

5. تقدم شهادة لمن يهمل الأمر (براءة ذمة) سارية وصادرة عن الهيئة العامة للمقوى العاملة تتضمن عدم وجود وقف على ملف المناقص عن العقود الحكومية المسجلة لدى الهيئة عن أحد المخالفات المذكورة بالمادة (10) من القانون رقم (6) لسنة 2010 في شأن العمل في القطاع الأهلي ضمن مستندات العطاء.