

دولة الكويت

المؤسسة العامة للرعاية السكنية

المسابقة رقم (5) لسنة 2023/2024

الخدمات الاستشارية الخاصة بالإدارة والإشراف على أعمال إنشاء وإنجاز وصيانة المباني

N5,N6,N7,N9 العامة الخاصة بالضواحي

مشروع مدينة المطلاع السكنية

تعلن المؤسسة العامة للرعاية السكنية عن تسليم الملحق رقم (1) للمسابقة المذكورة أعلاه، والمعلن عنها بعدد الكويت اليوم رقم 1663 بتاريخ 2023/11/26 وكذلك تمديد موعد الإغلاق ليكون بتاريخ الخميس 2024/01/25 بدلا من 2024/01/11. على المكاتب الاستشارية التي تقدمت بشراء المستندات إيفاد مفوضها مصطحبا معه إيصال الشراء لاستلام الملحق المشار إليه، وذلك بدءاً من تاريخ 2024/01/07.

المدير العام



دولة الكويت
المؤسسة العامة للرعاية السكنية
إعلان مسابقة رقم (05) لسنة 2024/2023

تعلم المؤسسة العامة للرعاية السكنية عن مسابقة الخدمات الاستشارية الخاصة بالإدارة والإشراف على أعمال إنشاء وإنجاز وصيانة المباني العامة الخاصة بالضواحي N5,N6,N7,N9 مشروع مدينة المطلاع السكنية

الطرح	الإقفال	سعر بيع المستندات	الكفالة الأولية
2023/11/26	2024/01/11	500/- دك	20,000/- دك صالحة لمدة (90) يوماً

بين المكاتب والدور الاستشارية المحلية التي تنطبق عليها الشروط التالية:

- 1- أن يكون المكتب/المدار الاستشارية مرخصاً من قبل بلدية الكويت بموجب نظام مزاولة المهنة للمكاتب الهندسية والدور الاستشارية الصادر بالقرار الوزاري رقم 2007/93 وتعديلاته.
- 2- مضي على إنشائه ما لا يقل عن (15) سنة مع تقديم ما يثبت ذلك.
- 3- لا يقل عدد الجهاز الفني الموجود على كفاية المكتب الاستشارية عن عدد (40) فرد بمختلف التخصصات.
- 4- لديه تقارير مالية من مكاتب تدقيق معتمدة لميزانيته لمدة الثلاث سنوات الأخيرة.
- 5- سبق له التعاقد على أعمال الإشراف على تنفيذ مشاريع حكومية شابهة لموضوع المسابقة لعدد لا يقل عن ثلاث مشاريع وبقيمة لا تقل عن (25) مليون دينار كويتي للمشروع الواحد.

يمكن للمكاتب التي تنطبق عليها الشروط السابقة والراغبة في الاشتراك بهذه المسابقة استلام نسخة من تلك المستندات منسوخة على قرص مدمج (CD) من مكتب نائب المدير العام لشؤون التنفيذ بالطابق الثاني بمقر المؤسسة العامة للرعاية السكنية بمنطقة جنوب السرة. وذلك مقابل دفع مبلغ قيمته 500 د.ك (فقط ألف دينار كويتي لا غير) غير قابل للرد يتم دفعه بمقر المؤسسة العامة للرعاية السكنية اعتباراً من يوم الأحد الموافق 2023/11/26 خلال أوقات المدوام الرسمي، على أن يكون آخر موعد لتقديم العروض هو تمام الساعة الواحدة ظهراً يوم (الخميس) الموافق 2024/01/11 ولن يلتفت لأي عروض تقدم بعد هذا الموعد.

يلتزم المتسابق بما يلي:



- (1) يقوم المتسابق بإعادة هذه المستندات وأية مستندات أخرى مطلوبة بعد ختمها والتوقيع عليها بما يفيد اطلاعه على محتوياتها وموافقته غير المشروطة على كافة ما ورد بها دون تحفظ، وتوضع هذه المستندات داخل مظروف مغلق ويتم ختمه بالشمع الأحمر.
- (2) في حال وجود استفسار لأي من المتسابقين يجب عليه إرساله في موعد أقصاه يوم (الأحد) الموافق 2023/12/14 على العنوان الإلكتروني: البريد الإلكتروني alyaa.ali@pahw.gov.kw ولا يجوز أن يتخذ مثل هذا التوضيح مبررا لطلب تمديد الموعد المحدد للتقديم.
- (3) يجب على المتسابق أن يقدم مع عطائه تأميناً أولياً في صورة شيك مصدق أو خطاب ضمان غير مشروط وخال من أية تحفظات وغير قابل للرجوع فيه صادر من أحد البنوك المعتمدة لدى دولة الكويت باسمه ولا صالح المؤسسة وعلى أن يكون هذا التأمين صالحاً لمدة سريان العطاء، ولا يستبعد كل عطاء لا يكون صحوباً بكامل هذا التأمين، ولا يجوز رد التأمينات الأولية إلا بعد مرور (90) يوماً من تاريخ الإغلاق (أصلاً أو تمديداً) أو عندما يقوم المتسابق الفائز بتقديم التأمين النهائي وتوقيع العقد ما لم يتم إلغاء المسابقة. ولن تدفع المؤسسة أية فوائد على مبلغ هذا التأمين ولا يجوز لدائني المتسابق الحجز على مبلغه.
- (4) يبقى العطاء ساري المفعول وغير جائز الرجوع فيه من وقت تصديره ولمدة (90 يوماً) من تاريخ الإغلاق (أصلاً أو تمديداً)، ولا يؤخذ بأي تعديل في الأسعار بعد تقديم العروض. وإذا تعذر البت في العطاءات خلال المدة المحددة لسريانها، فسيطلب من مقدمي العروض قبول تمديد سريان عطاءاتهم لمدة أخرى مماثلة على الأكثر، ويتعين أن يوافق كل منهم كتابةً على التمديد مع تجديد مدة التأمين الأولي، ويستبعد المتسابق الذي لم يقبل تمديد مدة سريانه.
- (5) مدة تنفيذ الأعمال (30 شهراً) تبدأ من تاريخ (أمر المباشرة) شاملة أيام العطل والإجازات الرسمية.
- (6) قيمة التأمين النهائي هي ما يعادل (10٪) من قيمة العقد الاجمالية يقدم وفقاً لـ شروط المبينة في مستندات المسابقة.
- (7) على المتسابق أن يرفق ضمن عطائه شهادة استيفاء نسبة العمالة الوطنية بتاريخ حديث صادرة عن الجهة المختصة وفقاً لما هو مفصل بمستندات المسابقة.
- (8) المتسابق مسئول عن أية تكاليف مالية لإعداد عطائه ولا يحق له مطالبة المؤسسة بأي تعويض ودون أدنى مسؤولية على المؤسسة بهذا الصدد.
- (9) تطبق أحكام المادة (59) من القانون رقم 49 لسنة 2016 بشأن المناقصات العامة على هذه المسابقة.
- (10) يحق للمؤسسة قبول أو رفض أي عطاء (دون إبداء أسباب) طبقاً لأحكام القرار الوزاري رقم (146) لسنة 2014 بإصدار لائحة التعاقد المباشر المعدل بالقرار رقم (42) لسنة 2017.



المدير العام

نائب المدير العام لشؤون التنفيذ